



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА МАРИЋ

Шабац, Стојана Новаковића бр. 77, спрат 3, стан 27

Телефон: 015/602-735

Пословни број. ИИ 689/24

Идент. број предмета: 24-01-00689-24-0245

Дана 15.01.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Марић у извршном поступку извршног повериоца **Falcon Private Equity doo Beograd-Čukarica**, Београд - Чукарица, ул. Партизанске воде бр. 12, МБ 21869384, ПИБ 113451905, чији је пуномоћник адвокат Даница Милић, Београд, Његошева бр.12, против извршног дужника **MOBI GAS d.o.o. Beograd-Savski Venac**, Београд - Савски Венац, ул. Алексе Бачванског бр.6, МБ 21337536, ПИБ 110326885, чији је пуномоћник адвокат Лазар Плужаревић из Новог Сада ул. Жарка Зрењанина бр. 4/1, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ прва продаја непокретности електронским јавним надметањем у својини извршног дужника одређена закључком јавног извршитеља Јелене Марић ИИ 689/24 од 30.12.2024. године, заказана за дан 17.01.2025 године.

Образложење

Закључком јавног извршитеља ИИ 689/24 од 30.12.2024. године, одређена је прва електронска продаја непокретности извршног дужника и то:

- катастарске парцеле 13329/1, потес/улица Обилазни пут, површине 1.44.63 ха, градско грађевинско земљиште, земљиште под зградом-објектом, површине 0.00.08 ха и земљиште уз зграду-објекат, површине 1.44.55 ха, уписан у листу непокретности 16420 КО Шабац.

Поднеском од дана 15.01.2025. године, извршни поверилац обавестио је јавног извршитеља да истом није било омогућено да се пријави за учествовање на електронском јавном надметању без претходно положеног јемства.

Одредбом члана 175 став 3 Закона о извршењу и обезбеђењу, прописано је извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром а њихов редослед намирања и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Имајући у виду да услед техничке грешке извршном повериоцу није било омогућено да се пријави као понудилац за учествовање на електронском јавном надметању а да претходно не положи износ јемства и ако исти сходно одредбама члана 175 став 3 Закона о извршењу и обезбеђењу, не полаже износ јемства, будући да његово потраживање досеже износ јемства, то је јавни извршитељ донео одлуку као у изреци.

Поука о правном леку:

Против овог закључка
правни лек није дозвољен.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Јелена Марић

Дна:

Пуномоћнику извршног повеироца

Пуномоћнику извршног дужника

Електронска огласна табла Коморе јавних извршитеља

Електронска огласна табла – Привредног суда у Ваљеву

Градско правобранилаштво града Шапца